

Concevoir aujourd'hui l'Afrique de demain

Design today - tomorrow's Africa

Architecture - Paysage - Psychodesign - Design
institutionnel - Campus verts et numériques -
Espaces publics - Projets communautaires.



Humain
Human



Nature
Nature



Culture
Culture



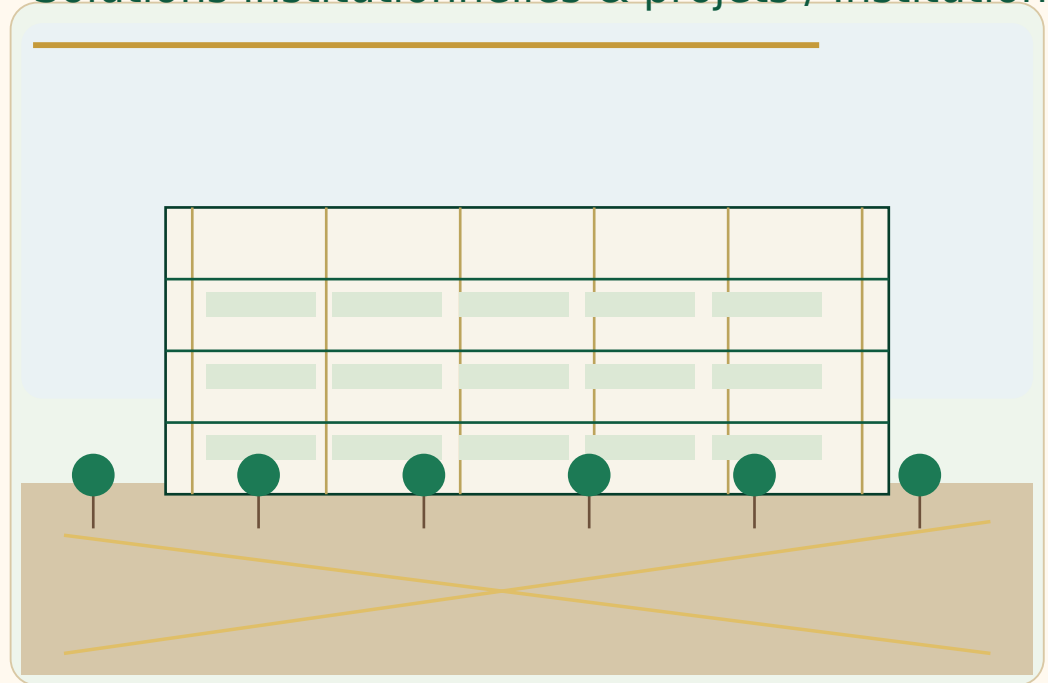
Futur
Future



Impact
Impact

Brochure & Portfolio

Solutions institutionnelles & projets / Institutional solutions & projects



Brazzaville

Congo

Guinée

Guinea

RDC

DR Congo

Burkina Faso

Burkina Faso

Présentation institutionnelle - Institutional presentation - 2026

1. Positionnement institutionnel

Une brochure pour présenter MHD aux universités, collectivités, ministères, bailleurs, fondations et partenaires industriels.

FR

Miezi Home Designs (MHD) se positionne comme un cabinet africain de conception, d'aménagement et de psychodesign, capable d'accompagner les institutions dans la transformation de leurs campus, bâtiments publics, espaces de santé, pôles de formation, logements et lieux communautaires.

Le rôle de MHD n'est pas de tout construire seul : MHD structure la vision, conçoit l'expérience, coordonne les compétences, prépare les dossiers et pilote la qualité humaine, culturelle et fonctionnelle du cadre bâti.

EN

Miezi Home Designs (MHD) positions itself as an African design, landscape and psychodesign practice supporting institutions in the transformation of campuses, public buildings, health facilities, training hubs, housing and community spaces.

MHD does not need to execute every specialised trade itself: it frames the vision, designs the experience, coordinates capabilities, prepares institutional dossiers and drives the human, cultural and functional quality of the built environment.



Institutions publiques

Public institutions

municipalités, ministères,
universités

municipalities, ministries,
universities



Campus & écoles

Campuses & schools

enseignement, recherche, vie
étudiante

teaching, research, student life



Santé & communautés

Health & communities

prévention, soin, formation

prevention, care, training



Bailleurs & CSR

Donors & CSR

projets utiles, mesurables, visibles

useful, measurable, visible projects

2. Identité MHD : Afrique historique, futur humain

Une identité forte : enracinée, élégante, sobre, contemporaine, utile et profondément humaine.

Des espaces qui inspirent, soignent, relient et élèvent.

Spaces that inspire, heal, connect and elevate.



Mémoire vivante

Living memory

Architecture lisible, motifs africains, matériaux locaux, dignité historique sans folklore figé.



Humain d'abord

People first

Expérience psychologique, santé mentale, apprentissage, sécurité, attention aux rythmes humains.



Nature fonctionnelle

Functional nature

Ombre, végétalisation, fraîcheur, biodiversité, eau, ventilation, entretien réaliste.



Futur utile

Useful future

Numérique, connectivité, énergie, données, sécurité, sans gadgets ni dépendances inutiles.



Impact mesurable

Measurable impact

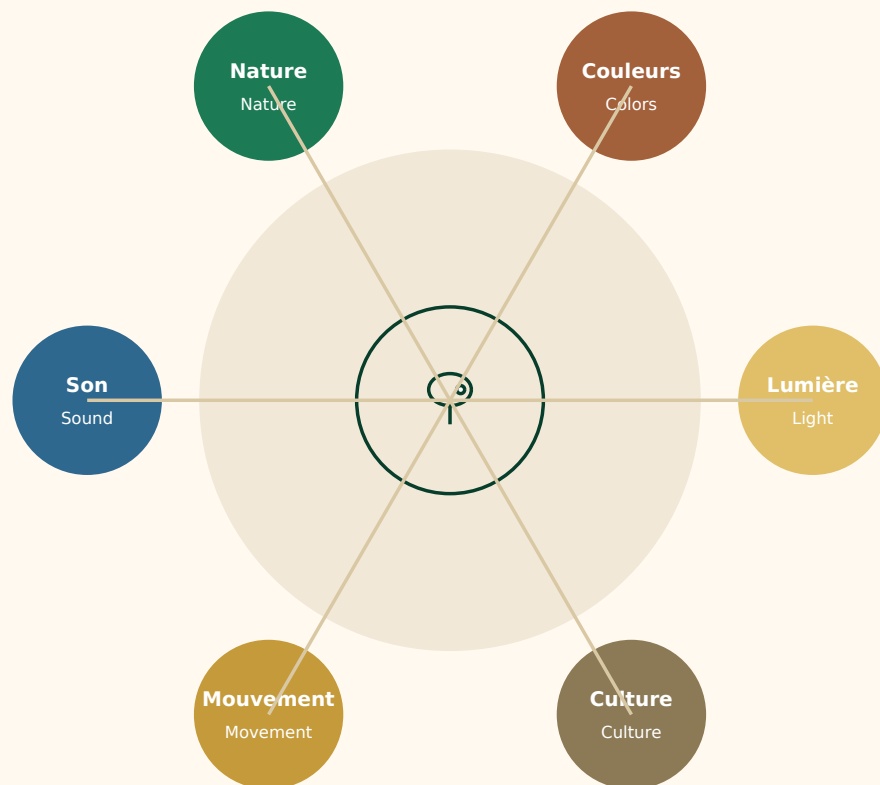
Coûts maîtrisés, phasage, indicateurs, maintenance, revenus possibles et appropriation locale.

Dans les documents institutionnels, MHD doit apparaître comme une proposition africaine mature : ni imitation occidentale, ni nostalgie décorative. Le vocabulaire visuel doit produire confiance, calme, fierté, orientation vers le futur et sentiment d'appartenance.

Institutional materials should present MHD as a mature African proposition: neither western imitation nor decorative nostalgia. Its visual language should create trust, calm, pride, future-orientation and belonging.

3. Psychodesign : usages et bien-être

Le psychodesign relie l'espace physique aux émotions, aux usages, à l'attention, à la santé et à la performance collective.



1. Bien-être et sécurité

Réduire le stress, clarifier les circulations, sécuriser les espaces et rendre l'institution lisible.

Reduce stress, clarify movement, secure spaces and make the institution readable.

2. Apprentissage et attention

Lumière, acoustique, assises, couleurs et orientation doivent soutenir la concentration et l'enseignement hybride.

Light, acoustics, seating, colors and wayfinding should support focus and hybrid learning.

3. Culture et appartenance

Les motifs, les matériaux et les lieux cérémoniels doivent produire fierté, mémoire et responsabilité collective.

Patterns, materials and ceremonial places should create pride, memory and shared responsibility.

4. Usages mesurables

Chaque décision doit être liée à des usages : heures de cours, fréquentation, repos, sécurité, maintenance et impact.

Every decision should connect to use: teaching hours, attendance, rest, safety, maintenance and impact.

4. Domaines d'expertise / Areas of expertise

Une offre transversale qui relie architecture, paysage, expérience humaine, durabilité et coordination technique.



Architecture institutionnelle

Institutional architecture

Campus, écoles, hôpitaux, administrations, logements, centres culturels.

Campuses, schools, hospitals, government buildings, housing, cultural centers.



Paysage & espaces verts

Landscape & green spaces

Cours, parcs, ombrage, jardins thérapeutiques, biodiversité, eau.

Courtyards, parks, shade, therapeutic gardens, biodiversity, water.



Psychodesign

Psychodesign

Bien-être, comportement, orientation, concentration, sécurité, expérience utilisateur.

Well-being, behavior, wayfinding, concentration, safety and user experience.



Design intérieur & mobilier

Interior & furniture design

Salles, bureaux, mobilier local, signalétique, matériaux, ergonomie.

Rooms, offices, local furniture, signage, materials and ergonomics.



Ingénierie durable coordonnée

Coordinated sustainability

Ventilation, solaire léger, récupération d'eau, déchets, maintenance.

Ventilation, light solar, rainwater, waste and maintenance.



Numérique intégré avec partenaires

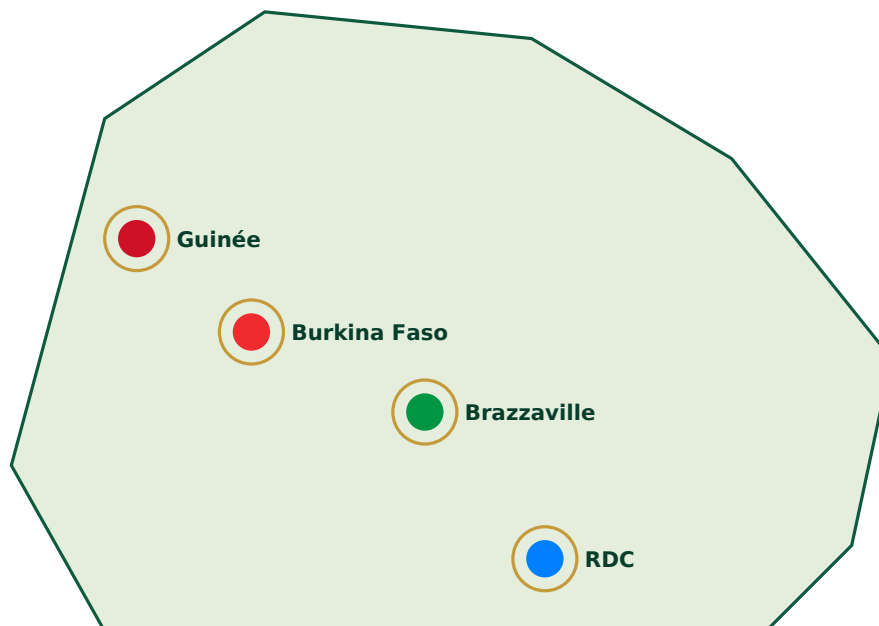
Integrated digital layer with partners

Salles connectées, Wi-Fi, e-learning, données, sécurité et supervision.

Connected rooms, Wi-Fi, e-learning, data, security and supervision.

5. Portfolio de projets / Project portfolio

Quatre vitrines pays pour présenter la capacité MHD à adapter une même méthode à des contextes institutionnels différents.



Axes de démonstration



Brazzaville

ville administrative, marchés, services publics



Guinée

campus, formation, équipements verts



RDC

USK, santé-société-droit, Muanda



Burkina Faso

résilience, santé communautaire, formation

FR

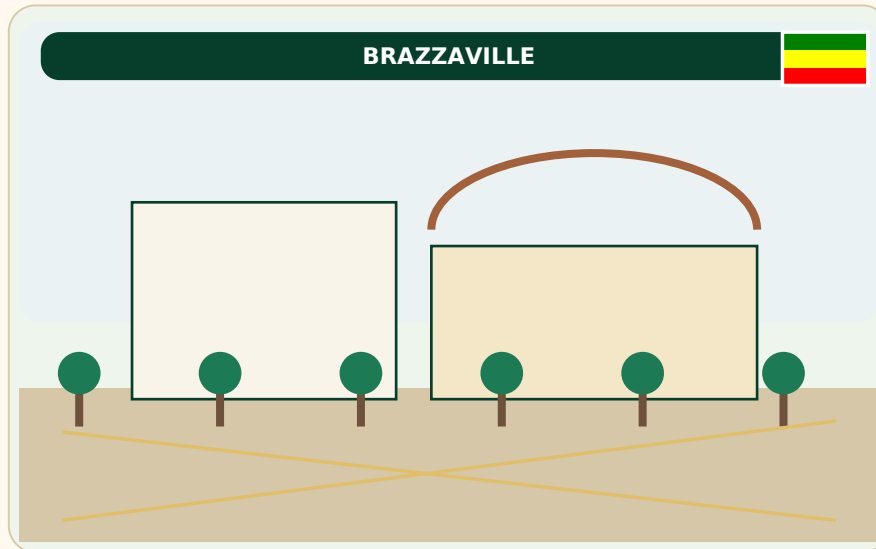
Les projets ci-dessous sont structurés comme des fiches vitrines : périmètre, valeur institutionnelle, rôle MHD, couche numérique possible avec Deep InfoSec, financement et livrables. Les détails définitifs doivent être confirmés par site, mandat et diagnostic.

EN

The following projects are framed as showcase sheets: scope, institutional value, MHD role, optional digital layer with Deep InfoSec, funding and deliverables. Final details must be confirmed by site, mandate and diagnostic work.

6. Vitrine projet - Brazzaville

Ville administrative, services publics, marchés modernes, espaces commerciaux et transformation numérique institutionnelle.



FR

Objectif : accompagner les autorités et opérateurs institutionnels dans la requalification d'équipements urbains utiles : marchés, pôles administratifs, agences, espaces commerciaux, accueil public et services numériques.

Le positionnement MHD : donner une image moderne, propre, lisible et africaine aux équipements publics, tout en améliorant circulation, ombrage, sécurité, maintenance et expérience usager.

EN

Objective: support authorities and institutional operators in upgrading useful urban facilities: markets, administrative hubs, agencies, commercial spaces, public reception and digital services.

MHD positioning: give public facilities a clean, modern, readable and African identity while improving circulation, shade, safety, maintenance and user experience.



Programme physique

Physical program

façades, cours, accès, halles, signalétique, mobilier, ombrage



Expérience citoyenne

Citizen experience

lisibilité, files d'attente, orientation, confort, sécurité



Couche numérique

Digital layer

Wi-Fi, guichets numériques, vidéosurveillance, sauvegarde, supervision



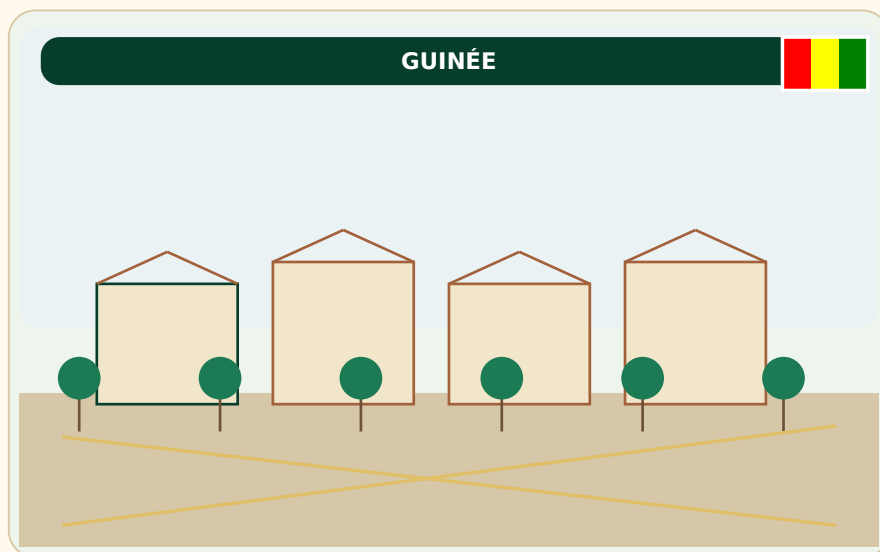
Modèle économique

Economic model

lots louables, services, maintenance, recettes contrôlées

7. Vitrine projet - Guinée

Campus verts, centres de formation, équipements de recherche et bâtiments institutionnels à forte identité locale.



FR

Approche proposée : développer des bâtiments sobres, climatiques et appropriables, qui valorisent les matériaux, les métiers et les savoirs locaux tout en portant une image institutionnelle moderne.

La Guinée peut être présentée comme un terrain de projets campus, santé, formation et recherche, avec une méthode MHD centrée sur le bien-être, l'ombre, la ventilation, la durabilité et la fierté culturelle.

EN

Proposed approach: develop sober, climate-responsive and locally owned buildings that value local materials, crafts and knowledge while projecting a modern institutional image.

Guinea can be presented as a setting for campus, health, training and research projects, using MHD's method focused on well-being, shade, ventilation, durability and cultural pride.



Campus & formation

salles hybrides, ateliers, bibliothèques



Architecture climatique

ombrage, ventilation, inertie, matériaux



Paysage productif

jardins, eau, repos, pédagogie



Financement mixte

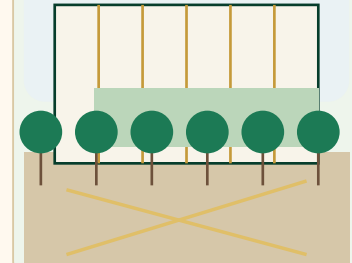
bailleurs, CSR, équipements en nature

8. Vitrine projet - RDC

USK, campus santé-société-droit, Muanda et projets démonstrateurs : vert, numérique, humain, africain.



CONCEPT



FR

RDC : campus USK accueillant la FSSP, la Santé Publique et le Droit ; mini-ville de Muanda ; équipements de formation, santé et recherche. Objectif : transformer les lieux d'apprentissage et de service public par psychodesign, nature, connectivité et identité africaine.

EN

DRC: USK campus hosting FSSP, Public Health and Law; Muanda mini-city; training, health and research facilities. Objective: transform learning and public-service spaces through psychodesign, nature, connectivity and African identity.



Campus vert & numérique

Green & digital campus

Lot finançable par phases avec résultats visibles et maintenance locale.



Psychodesign éducatif

Educational psychodesign

Lot finançable par phases avec résultats visibles et maintenance locale.



Mini-ville durable

Sustainable mini-city

Lot finançable par phases avec résultats visibles et maintenance locale.



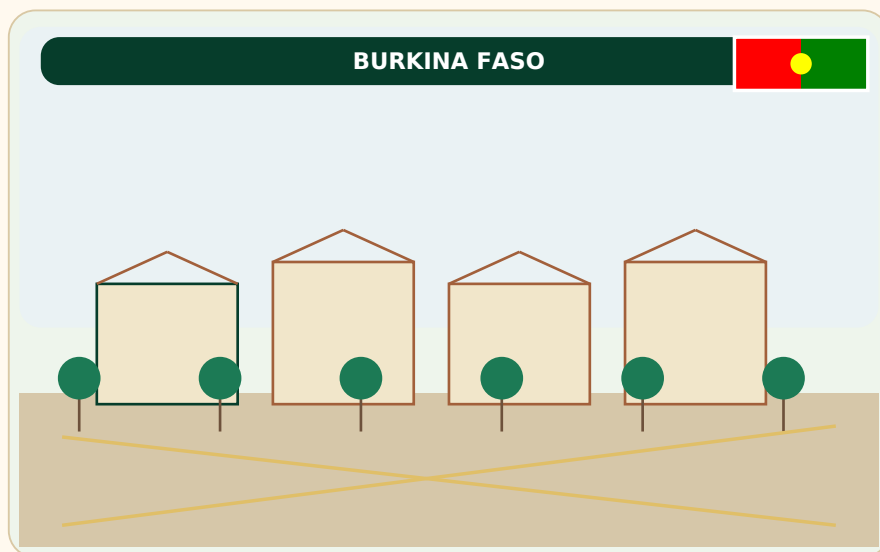
Santé, droit, société

Health, law, society

Lot finançable par phases avec résultats visibles et maintenance locale.

9. Vitrine projet - Burkina Faso

Infrastructures communautaires résilientes : santé, formation, eau, ombrage, sécurité et cohésion sociale.



FR

Approche proposée : centres de santé communautaire, lieux de formation, espaces polyvalents, logements de personnel, cours ombragées et systèmes simples de gestion de l'eau et de l'énergie.

Dans des contextes de pression sécuritaire ou climatique, le design doit créer calme, lisibilité, dignité, capacité d'accueil et sentiment de protection, sans devenir coûteux ou fragile.

EN

Proposed approach: community health centers, training facilities, multipurpose spaces, staff housing, shaded courtyards and simple water and energy management systems.

In contexts facing security or climate pressure, design must create calm, clarity, dignity, reception capacity and a sense of protection without becoming expensive or fragile.



Résilience

Resilience

matériaux réparables, entretien simple, énergie limitée



Confiance

Trust

espaces lisibles, accueil digne, zones sûres



Formation

Training

salles polyvalentes et équipement robuste



Nature utile

Useful nature

ombre, eau, arbres, poussière réduite

10. Couche numérique avec Deep InfoSec

MHD pilote les lieux et l'expérience ; Deep InfoSec peut équiper la connectivité, les salles, la sécurité et les infrastructures numériques.

Rôle MHD / MHD role



Identité, architecture, expérience

Identity, architecture, experience



Paysage, cour, ombrage, mobilier

Landscape, courtyards, shade, furniture



Psychodesign et usages

Psychodesign and user journeys



Dossier institutionnel et phasage

Institutional dossier and phasing



Coordination qualité et réception

Quality coordination and handover



Rôle Deep InfoSec / Deep InfoSec role



Audit réseau, backbone, Wi-Fi campus

Network audit, backbone, campus Wi-Fi



Salles connectées et hybrides

Connected and hybrid rooms



Cybersécurité, sauvegarde, supervision

Cybersecurity, backup, monitoring



Mini datacenter / salle serveur

Mini datacenter / server room



Plateformes e-learning et services numériques

E-learning platforms and digital services

11. Financement sans dépendance bancaire forte

Réduire l'influence des banques par lots autonomes, subventions, CSR, dons en nature et revenus liés aux usages.

FR

Principe : ne pas financer l'embellissement par dette lourde. Les crédits ou leasings doivent rester limités aux équipements générateurs de revenus ou d'économies mesurables : salles hybrides, connectivité, formations certifiantes, location d'espaces, énergie et services numériques.

EN

Principle: do not finance beautification through heavy debt. Loans or leasing should be limited to assets that generate measurable revenue or savings: hybrid rooms, connectivity, certified training, space rental, energy and digital services.

35-45%

Subventions / Grants

éducation, climat, numérique, gouvernance

20-30%

Partenaires techniques / Tech partners

équipements, licences, connectivité, formation

15-20%

CSR, fondations, mécénat ciblé

cour, arbres, mobilier, salles visibles

5-10%

USK, institutions, diaspora, communauté

effet de levier, appropriation, pas charge principale

Message bailleurs / Donor message

MHD propose des lots visibles, contrôlables et mesurables : chaque partenaire peut financer une partie précise sans porter tout le projet.

12. Partenaires à activer / Partners to activate

Développement & infrastructures

Development & infrastructure

- Banque Africaine de Développement
- Banque mondiale / IDA
- AFD / Expertise France
- Union européenne - Global Gateway
- PNUD / UNDP
- Banque de Développement des États de l'Afrique Centrale

Enseignement supérieur & recherche

Higher education & research

- AUF
- Erasmus+ Capacity Building
- UNESCO
- IDRC / CRDI
- Science for Africa Foundation
- Mastercard Foundation

Climat, nature & résilience

Climate, nature & resilience

- GEF Small Grants Programme
- UN-Habitat
- Fondations climat locales et internationales
- Agences de coopération bilatérale
- Programmes villes durables

Tech, connectivité & compétences

Tech, connectivity & skills

- Orange / Fondation Orange
- Cisco Networking Academy
- Microsoft
- Google for Education
- Huawei ICT Academy
- Opérateurs fibre et télécoms locaux

Droit, gouvernance & société

Law, governance & society

- Open Society Foundations
- Fondations rule of law
- Programmes justice numérique
- Instituts de gouvernance publique
- Fondations droits humains

CSR & mécénat africain

CSR & African patronage

- Banques locales en mécénat non dominant
- Télécoms
- Mines, énergie, construction
- Alumni & diaspora ciblés
- Entreprises de matériaux et mobilier

13. Offres institutionnelles / Institutional offer packages

Trois formats simples pour approcher les partenaires sans dépendre d'un seul grand financement.



Pack A

Image & Quick Wins

35 000 - 95 000 USD

diagnostic, façade, signalétique, cour, lumière, premières plantations

diagnostic, façade, signage, courtyard, lighting, first planting



Pack B

Campus vert & numérique

120 000 - 350 000 USD

aménagement extérieur, 2 à 6 salles connectées, Wi-Fi, sécurité, mobilier

outdoor works, 2 to 6 connected rooms, Wi-Fi, security, furniture



Pack C

Campus vitrine / pôle complet

350 000 - 900 000+ USD

traitement complet, laboratoire, mini datacenter, espaces de recherche, services

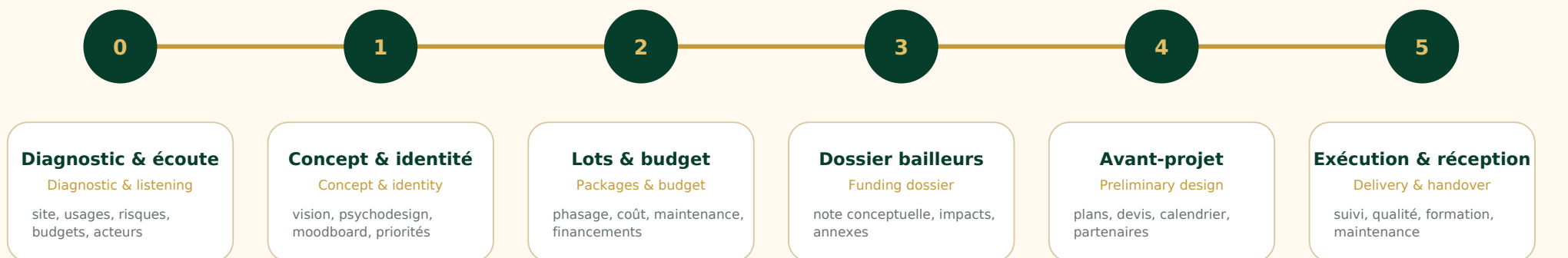
complete upgrade, lab, mini datacenter, research spaces and services

Les enveloppes sont indicatives et servent à dialoguer avec les institutions. Elles seront remplacées par un devis détaillé après relevés, diagnostic technique, étude de sol le cas échéant et arbitrage des lots prioritaires.

Budgets are indicative and designed for institutional dialogue. They will be replaced by a detailed quotation after site survey, technical assessment, soil studies where needed and prioritisation of work packages.

14. Méthode de projet / Project method

Une méthode en paliers pour passer de la vision à un dossier finançable puis à un chantier maîtrisé.



Livrables standards / Standard deliverables



Dossier institutionnel

concept, budget, impacts, gouvernance, risques



Planche identité

palette, motifs, principes, matériaux, ambiance



Fiches projets

pays, site, besoins, lots, financement



Annexes techniques

relevés, réseau, sécurité, maintenance

15. Structure recommandée de la brochure MHD

Structure de présentation client pouvant être adaptée en version courte, dossier bailleur ou proposition technique détaillée.

1	Couverture Cover	MHD, promesse, pays vitrines, identité visuelle
2	Qui sommes-nous ? About MHD	mission, méthode, différence, rôle exact
3	Psychodesign Psychodesign	bien-être, usages, apprentissage, attention
4	Domaines d'expertise Expertise areas	architecture, paysage, mobilier, durabilité, numérique
5	Portfolio pays Country portfolio	Brazzaville, Guinée, RDC, Burkina Faso
6	Financement & partenaires Funding & partners	lots finançables, bailleurs, CSR, dons en nature
7	Gouvernance de projet Project governance	rôles MHD, Deep InfoSec, partenaires, institutions
8	Contacts & prochaines étapes Contacts & next steps	lettre d'intérêt, diagnostic, note conceptuelle

16. Prochaines étapes / Next steps

Engager un dialogue clair avec les institutions, partenaires et maîtres d'ouvrage autour d'un mandat concret.



Contact projet / Project contact

Prefina Malonda
Customer Success / Manager Afrique Centrale Groupe
pmalonda@deepinfosec.com
pmalonda@miezihomedesigns.com
+243 819 391 913



1. Formaliser le mandat

Formalize the mandate

valider besoins, site, budget cible et responsabilités



2. Choisir le format de proposition

Choose the proposal format

brochure, note conceptuelle, dossier bailleur ou devis



3. Préparer les documents d'engagement

Prepare engagement documents

lettre d'intérêt, mandat, MoU ou note de cadrage



4. Lancer diagnostic et chiffrage

Launch assessment and costing

relevés, risques, lots, devis, calendrier, maintenance

Formule de clôture / Closing line

MHD crée des espaces qui inspirent l'âme, soignent le corps, élèvent les communautés et protègent la nature.

MHD creates spaces that inspire, heal, empower communities and protect nature.